

Szczecin 19.05.2016

Dotyczy przetargu na :

*„Wykonanie robót wykończeniowych na poddaszu i na klatce schodowej, w budynku Państwowej Bursy Szkół Artystycznych w Szczecinie, przy ul. Wawrzyniaka nr 7B”*

1. W dokumentacji projektowej jako wykończenie kl schodowej wskazano płytki granitowe. Ponieważ płytki na schodach powinny być płomieniowane / gr ok. 3 cm / może być kłopot z zachowaniem wysokości stopni przy spocznikach piętrowych / pozostają bez zmian/. W związku z powyższym czy Zamawiający dopuszcza obłożenie schodów płytkami gresowymi schodowymi / ryflowanymi / ?
2. Czy dla kierownika budowy Zamawiający uzna doświadczenie zawodowe w zakresie nadzorowania robót w obiekcie zabytkowym ?
3. Czy Zamawiający dopuszcza korekty przedmiaru i podstaw wyceny oraz nakładów R , M , S w kosztorysie ofertowym w stosunku do załączonego do SIWZ kosztorysu nakładczego inwestorskiego ?
4. W poz nr 71 przedmiaru wytrącono powierzchnię korytarza 302, a na rys nr 9 układ warstw D1 jest zaznaczona 2 x płyta GKF gr 15 mm , a dopiero pod nią sufit modułowy. Czy Zamawiający rezygnuje z obudowy REI60 stropu drewnianego między poddaszem użytkowym a strychem ?
5. W poz nr 9 ujęto rozebranie podłóg drewnianych wraz z wełną mineralną pod kształtowniki stalowe pod centrale wentylacyjne. W dalszej części przedmiaru brak innych robót związanych z ww miejscem. Czy ww prace będą do wykonania w tym etapie robót ?
6. W poz nr 68 przedmiaru ujęto ułożenie warstwy wełny mineralnej gr 15 cm w ściankach kolankowych na poddaszu. W czasie wizji lokalnej stwierdziliśmy że przestrzeń za ściankami kolankowymi jest już wypełniona wełną mineralną. Czy w zw z powyższym zasadne jest ujmowanie w poz nr 68 65,468 m2 wełny mineralnej ?
7. W przedmiarze pominięto demontaż foli na skosach / konieczny dla uzupełnienia izolacji z wełny / oraz montaż nowej foli paroizolacyjnej pod nowa izolacją z wełny mineralnej.
8. W przedmiarze pominięto zerwanie cokołów na schodach i naprawy podłoża ścian przed ułożeniem nowych cokołów.
9. W przedmiarze pominięto demontaż starych balustrad i pochwyty na kl schodowej.